



ЮГО-ЗАПАДНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
ГОРОДА МОСКВЫ
Государственное бюджетное учреждение города Москвы
«Жилищник района Южное Бутово»
(ГБУ «Жилищник района Южное Бутово»)

117624, г. Москва, ул. Адмирала Ушакова, д.3.
ОГРН 5147746230253,
ИНН/КПП 7727846180/772701001

телефон:(495)716-24-72
http:gbu-ug.bytovo@mail.ru
jil.ug.butovo@mail.ru

ПРИКАЗ

39-2/18

31 октября 2018г.

Об утверждении увеличения стоимости права владения и пользования объектов гаражного назначения.

На основании проведенной оценки рыночной стоимости, специализированной экспертной организацией - Отчет № О-КН/2018-0874 от «31» октября 2018г., в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в РФ» от 29 июля 1998 г. №135-ФЗ; ФСО №1 «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки»; ФСО №2 «Цель оценки и виды стоимости; ФСО №3 «Требования к отчету об оценке» в целях упорядочения деятельности Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник района Южное Бутово» в части увеличения стоимости за услуги паркования **приказываю:**

1. Утвердить заключение и Отчет № О-КН/2018-0874 от «31» октября 2018г. об оценке рыночной стоимости права владения и пользования помещениями: парковочные машиноместа (объекты гаражного назначения), общим количеством 4713 шт., расположенных по адресам согласно Приложения 1.
2. Утвердить увеличение стоимости права владения и пользования объектам гаражного назначения **с 01 декабря 2018 года** по договорам, заключенным до 01 ноября 2018 года, согласно Приложения 1.
3. По вновь заключенным договорам (заключённым после 01 ноября 2018 года) утвердить стоимость права владения и пользования объектам гаражного назначения, согласно Приложения 1.
4. Контроль за выполнение настоящего приказа оставляю за собой.

Директор

Н.В. Багаутдинова



Итоговое заключение о стоимости права владения и пользования помещениями: парковочные машиноместа (объекты гаражного назначения)

№ п/п	Наименование	Итоговая величина рыночной стоимости права владения и пользования одного м/м с учетом эксплуатационных услуг в месяц, округленно, руб. с НДС	Величина эксплуатационных расходов одного машиноместа руб./месяц	Рыночная стоимость права владения и пользования одного м/м, руб. с учетом НДС, без учета ЭР в месяц	Нижняя граница диапазона согласованной стоимости, руб. с учетом НДС	Верхняя граница диапазона согласованной стоимости, руб. с учетом НДС
1	г. Москва, Адмирал Лазарева ул., д.49	4 415	1 654	2 761	3 642	5 188
2	г. Москва, Адмирал Ушаков б-р., д.11	4 415	2 183	2 232	3 642	5 188
3	г. Москва, Адмирал Ушаков б-р., д.5	4 415	2 183	2 232	3 642	5 188
4	г. Москва, Академика Семенова ул., д.13 с.1	4 415	1 845	2 570	3 642	5 188
5	г. Москва, Академика Семенова ул., д.13	7 141	2 058	5 083	5 873	8 365
6	г. Москва, Академика Семенова ул., д.19, с.1	4 415	1 987	2 428	3 642	5 188
7	г. Москва, Академика Семенова ул., д.7, с.1	4 415	2 107	2 308	3 642	5 188
8	г. Москва, Брусилова ул., д.23	4 415	1 594	2 821	3 642	5 188
9	г. Москва, Брусилова ул., д.3	4 415	1 796	2 619	3 642	5 188
10	г. Москва, Брусилова ул., д.35	4 415	1 676	2 739	3 642	5 188
11	г. Москва, Варшавское ш.,204	4 415	1 616	2 799	3 642	5 188
12	г. Москва, Варшавское ш.,206	4 415	1 758	2 657	3 642	5 188
13	г. Москва, Изюмская ул.,63	4 415	1 785	2 630	3 642	5 188
14	г. Москва, Маршала Савицкого ул., д.4	4 415	1 523	2 892	3 642	5 188
15	г. Москва, Маршала Савицкого ул., д.5	4 415	1 692	2 723	3 642	5 188
16	г. Москва, Поляны ул., д.22	4 415	1 840	2 575	3 642	5 188
17	г. Москва, Чечерский пр-д, д.31	4 415	1 960	2 455	3 642	5 188
18	г. Москва, Чечерский пр-д, д.9А	4 415	1 523	2 892	3 642	5 188
19	г. Москва, Чечерский пр-д, д.9А, с.1.	4 415	2 156	2 259	3 642	5 188