



Префектура ЮЗАО г. Москвы
Управление по работе с документами

29 ЯНВ 2020

№ 01-01-95/20
Время

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24 января 2020 г.

№ 1845

**О согласовании ГБУ «Жилищ-
ник района Южное Бутово»
совершения сделок по продаже
машино-мест**

КОПИЯ ВЕРНА
Заместитель начальника отдела по
учету распорядительных документов
Управления делами
И.В. Кирова
« 27 » ЯНВ 2020 г.

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», постановлениями Правительства Москвы от 29 июня 2010 г. № 540-ПП «Об утверждении Положения об управлении объектами нежилого фонда, находящимися в собственности города Москвы», от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 28 июня 2016 г. № 371-ПП «Об утверждении Единых требований к проведению торгов по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве, торгов на право заключения договоров аренды и иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве», учитывая обращение Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник района Южное Бутово» (далее – ГБУ «Жилищник района Южное Бутово») от 12 декабря 2019 г. № 13-1378/9:

1. Согласовать ГБУ «Жилищник района Южное Бутово», в случае признания аукционов на право заключения договоров купли-продажи объектов недвижимого имущества – машино-мест, находящихся в оперативном управлении ГБУ «Жилищник района Южное Бутово» (приложение), несостоявшимися ввиду отсутствия заявок, совершение сделок по продаже указанных объектов недвижимого имущества посредством публичного предложения в электронной форме на следующих существенных условиях:

1.1. Цена первоначального предложения продажи каждого объекта недвижимого имущества – не ниже начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже объекта недвижимого имущества на соответствующем аукционе, который был признан несостоявшимся.

1.2. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») - 5 % от цены первоначального предложения.

1.3. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от цены первоначального предложения.

1.4. Величина повышения цены («шаг аукциона») – 2,5 % от цены первоначального предложения.

2. Информационное сообщение о продаже объектов недвижимого имущества посредством публичного предложения (п. 1) должно быть размещено в срок не позднее трех месяцев со дня признания соответствующего аукциона несостоявшимся.

3. В случае, если продажа объектов недвижимого имущества посредством публичного предложения (п. 1) не состоялась, согласовать ГБУ «Жилищник района Южное Бутово» совершение сделок по продаже объектов недвижимого имущества (приложение) в электронной форме без объявления цены на следующих существенных условиях:

3.1. Для участия в продаже без объявления цены претендент вносит сумму задатка в размере 20 % от цены отсечения (п. 1.3).

3.2. Задаток возвращается всем участникам продажи, кроме победителя, в течение 5 календарных дней с даты подведения итогов продажи.

3.3. При уклонении или отказе победителя продажи от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается.

4. Проведение продажи объектов недвижимого имущества (приложение) должно осуществляться на площадке Департамента города Москвы по конкурентной политике (www.mos.ru/tender).

5. Все права и обязанности по совершению сделок (пп. 1, 3) возложить на директора ГБУ «Жилищник района Южное Бутово».

6. После совершения сделок (пп. 1, 3) ГБУ «Жилищник района Южное Бутово» необходимо обеспечить государственную регистрацию перехода права собственности на объекты недвижимого имущества и по результатам представить копии зарегистрированных договоров купли-продажи в Департамент городского имущества города Москвы.

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель
руководителя



— Е.А. Соловьева

Приложение

к распоряжению Департамента городского имущества
города Москвы

от _____ № 1845

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов недвижимого имущества (машино-мест), находящихся в оперативном управлении ГБУ «Жилищник района Южное Бутово», подлежащих отчуждению

| п/п | Адрес | Индивидуализирующие характеристики объекта недвижимого имущества (номер этажа, номер помещения, номер машино-места) | Площадь (кв. м) | Регистрация права оперативного управления (№, дата) |
|-----|--|---|-----------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | г. Москва, ул. Академика Семенова, д. 13, стр. 1 | этаж 2, пом. II, м/м 48 | 15,3 | 77:00:0000000:31781-77/005/2019-3 от 26.04.2019 |
| 2 | г. Москва, ул. Академика Семенова, д. 13, стр. 1 | этаж 2, пом. II, м/м 49 | 15,4 | 77:00:0000000:31782-77/005/2019-3 от 26.04.2019 |
| 3 | г. Москва, ул. Академика Семенова, д. 13, стр. 1 | этаж 2, пом. II, м/м 53 | 15,6 | 77:00:0000000:31786-77/005/2019-3 от 26.04.2019 |
| 4 | г. Москва, ул. Академика Семенова, д. 13, стр. 1 | этаж 3, пом. III, м/м 65 | 14,8 | 77:00:0000000:31799-77/005/2019-3 от 26.04.2019 |
| 5 | г. Москва, ул. Академика Семенова, д. 13, стр. 1 | этаж 3, пом. III, м/м 66 | 15,4 | 77:00:0000000:31800-77/005/2019-3 от 24.04.2019 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|---|--------------------------|------|--|
| 6 | г. Москва, ул. Академика Семенова, д. 13, стр. 1 | этаж 3, пом. III, м/м 67 | 16,5 | 77:00:0000000:31801-77/005/2019-3 от 24.04.2019 |
| 7 | г. Москва, ул. Академика Семенова, д. 13, стр. 1 | этаж 3, пом. III, м/м 68 | 16,1 | 77:00:0000000:31802-77/005/2019-3 от 24.04.2019 |
| 8 | г. Москва, ул. Академика Семенова, д. 13, стр. 1 | этаж 3, пом. III, м/м 69 | 15,3 | 77:00:0000000:31803-77/005/2019-3 от 24.04.2019 |
| 9 | г. Москва, ул. Академика Семенова, д. 13, стр. 1 | этаж 3, пом. III, м/м 70 | 18,2 | 77:00:0000000:31804-77/005/2019-3 от 26.04.2019 |
| 10 | г. Москва, ул. Академика Семенова, д. 13, стр. 1 | этаж 3, пом. III, м/м 71 | 17,5 | 77:00:0000000:31805-77/005/2019-3 от 26.04.2019 |
| 11 | г. Москва, ул. Академика Семенова, д. 13, стр. 1 | этаж 3, пом. III, м/м 72 | 17,6 | 77:00:0000000:31806-77/005/2019-3 от 26.04.2019 |
| 12 | г. Москва, ул. Академика Семенова, д. 13, стр. 1 | этаж 3, пом. III, м/м 73 | 16 | 77:00:0000000:31807-77/005/2019-3 от 26.04.2019 |
| 13 | г. Москва, ул. Академика Семенова, д. 13, стр. 1 | этаж 3, пом. III, м/м 74 | 16,3 | 77:00:0000000:31808-77/005/2019-3 от 24.04.2019 |
| 14 | г. Москва, ул. Академика Семенова, д. 13, стр. 1 | этаж 3, пом. III, м/м 75 | 16,2 | 77:00:0000000:31809-77/005/2019-3 от 24.04.2019 |
| 15 | г. Москва, ул. Академика Семенова, д. 13, стр. 1 | этаж 3, пом. III, м/м 76 | 15,9 | 77:00:0000000:31810-77/005/2019-3 от 24.04.2019 |
| 16 | г. Москва, ул. Академика Семенова, д. 13, стр. 1 | этаж 3, пом. III, м/м 77 | 16,3 | 77:00:0000000:31811-77/005/2019-3 от 24.04.2019 |
| 17 | г. Москва, ул. Академика Семенова, д. 13, стр. 1 | этаж 3, пом. III, м/м 78 | 16 | 77:00:0000000:31812-77/005/2019-3 от 24.04.2019 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|---|--------------------------|------|--|
| 18 | г. Москва, ул. Академика Семенова, д. 13, стр. 1 | этаж 3, пом. III, м/м 80 | 17,2 | 77:00:0000000:31814-77/005/2019-3 от 25.04.2019 |
| 19 | г. Москва, ул. Академика Семенова, д. 13, стр. 1 | этаж 3, пом. III, м/м 81 | 15,1 | 77:00:0000000:31815-77/005/2019-3 от 25.04.2019 |
| 20 | г. Москва, ул. Академика Семенова, д. 13, стр. 1 | этаж 3, пом. III, м/м 82 | 15,5 | 77:00:0000000:31816-77/005/2019-3 от 25.04.2019 |
| 21 | г. Москва, ул. Академика Семенова, д. 13, стр. 1 | этаж 3, пом. III, м/м 83 | 15,4 | 77:00:0000000:31817-77/005/2019-3 от 25.04.2019 |
| 22 | г. Москва, ул. Академика Семенова, д. 13, стр. 1 | этаж 3, пом. III, м/м 84 | 15,3 | 77:00:0000000:31818-77/005/2019-3 от 25.04.2019 |
| 23 | г. Москва, ул. Академика Семенова, д. 13, стр. 1 | этаж 3, пом. III, м/м 85 | 15,4 | 77:00:0000000:31819-77/005/2019-3 от 25.04.2019 |
| 24 | г. Москва, ул. Академика Семенова, д. 13, стр. 1 | этаж 3, пом. III, м/м 86 | 15,5 | 77:00:0000000:31820-77/005/2019-3 от 25.04.2019 |
| 25 | г. Москва, ул. Академика Семенова, д. 13, стр. 1 | этаж 3, пом. III, м/м 87 | 15,3 | 77:00:0000000:31821-77/005/2019-3 от 25.04.2019 |
| 26 | г. Москва, ул. Академика Семенова, д. 13, стр. 1 | этаж 3, пом. III, м/м 88 | 15,5 | 77:00:0000000:31822-77/005/2019-3 от 25.04.2019 |
| 27 | г. Москва, ул. Академика Семенова, д. 13, стр. 1 | этаж 3, пом. III, м/м 89 | 15,3 | 77:00:0000000:31823-77/005/2019-3 от 25.04.2019 |
| 28 | г. Москва, ул. Академика Семенова, д. 13, стр. 1 | этаж 3, пом. III, м/м 92 | 15,3 | 77:00:0000000:31826-77/005/2019-3 от 25.04.2019 |
| 29 | г. Москва, ул. Академика Семенова, д. 13, стр. 1 | этаж 3, пом. III, м/м 93 | 15,2 | 77:00:0000000:31827-77/005/2019-3 от 25.04.2019 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|---|--------------------------|------|--|
| 30 | г. Москва, ул. Академика Семенова, д. 13, стр. 1 | этаж 3, пом. III, м/м 94 | 15,4 | 77:00:0000000:31828-77/005/2019-3 от 25.04.2019 |
| 31 | г. Москва, ул. Академика Семенова, д. 13, стр. 1 | этаж 3, пом. III, м/м 95 | 15,4 | 77:00:0000000:31829-77/005/2019-3 от 25.04.2019 |
| 32 | г. Москва, ул. Академика Семенова, д. 13, стр. 1 | этаж 3, пом. III, м/м 96 | 15,4 | 77:00:0000000:31830-77/005/2019-3 от 25.04.2019 |
| 33 | г. Москва, ул. Академика Семенова, д. 13, стр. 1 | этаж 3, пом. III, м/м 97 | 15,3 | 77:00:0000000:31831-77/005/2019-3 от 25.04.2019 |

Начальник Управления имуществом
органов власти и государственных учреждений



Е.С. Карнеева

Прошнуровано и скреплено
печатью 4 (четыре) л.
зам. начальника отдела по
учету распорядительных
документов

Кирова И.

