

Ложу



Префектура ЮЗАО г. Москва  
Управление по работе с документами  
29 ОКТ 2018  
01-01-945/8

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22 октября 2018 г.

№ 35421

О закреплении на праве оперативного управления за ГБУ «Жилищник района Южное Бутово» объектов нежилого фонда

**КОПИЯ ВЕРНА**  
главный специалист отдела  
по учету распорядительных  
документов Управления делами  
« 23 ОКТ 2018 » 2018 г.  
А. В. ОСАДЧАЯ *Осад*

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 29 июня 2010 г. № 540-ПП «Об утверждении Положения об управлении объектами нежилого фонда, находящимися в собственности города Москвы», от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», с учетом обращения префектуры Юго-Западного административного округа города Москвы от 25 сентября 2018 г. № ДГИ-182732/18-(0)-0:

1. Закрепить на праве оперативного управления за Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Жилищник района Южное Бутово» (далее – ГБУ «Жилищник района Южное Бутово»), ОГРН 5147746230253, объекты нежилого фонда (приложение).

Принять к сведению, что площадь и технические характеристики объектов нежилого фонда могут быть уточнены в соответствии с технической документацией органов технической инвентаризации.

2. Управлению городским имуществом в Юго-Западном административном округе Департамента:

2.1. После выполнения п. 5.1 оформить ГБУ «Жилищник района Южное Бутово» акты приема-передачи на праве оперативного управления объектов нежилого фонда (п. 1)

2.2. После выполнения п. 2.1 внести соответствующие изменения в Реестр объектов недвижимости, находящихся в собственности города Москвы.

3. Управлению имуществом органов власти и государственных учреждений Департамента после выполнения п. 5.3 внести необходимые изменения в Реестр объектов недвижимости, находящихся в собственности города Москвы.

4. Государственному унитарному предприятию города Москвы «Дирекция строительства и эксплуатации объектов гаражного назначения города Москвы»:

4.1. В двухнедельный срок после выполнения п. 5.2 совместно с ГБУ «Жилищник района Южное Бутово» оформить акты приема-передачи с извещением по унифицированной форме на объекты нежилого фонда (п. 1).

4.2. Обратиться в Департамент через раздел «Услуги и сервисы» на сайте [www.mos.ru](http://www.mos.ru) за предоставлением государственной услуги по расторжению договоров аренды земельных участков от 28 января 2010 г. № М-06-Н00071, от 23 апреля 2010 г. № М-06-Н00189 и обеспечить государственную регистрацию прекращения права аренды в Управлении Росреестра по Москве.

5. ГБУ «Жилищник района Южное Бутово»:

5.1. В двухнедельный срок со дня выхода настоящего распоряжения представить в Департамент пакет документов для выполнения п. 2.1.

5.2. В двухнедельный срок после выполнения п. 2.1 обеспечить государственную регистрацию права оперативного управления ГБУ «Жилищник района Южное Бутово» на объекты нежилого фонда (п. 1).

5.3. В недельный срок с даты получения документов, подтверждающих государственную регистрацию права оперативного управления на объекты нежилого фонда (п. 1), направить в Департамент их копии.

5.4. В установленном порядке со дня подписания актов приема-передачи на объекты нежилого фонда (п. 2.1) обеспечить надлежащую эксплуатацию, содержание и охрану объектов нежилого фонда (п. 1).

5.5. Принять к бюджетному учету объекты нежилого фонда (п. 1) в

установленном порядке.

5.6. При выявлении в ходе осмотра, оформления имущественных прав или инвентаризации несанкционированной перепланировки объектов нежилого фонда (п. 1) оформить в установленном порядке выявленное незаконное переустройство в течение трех месяцев.

5.7. В месячный срок после выполнения пп. 4.2, 5.2 обратиться в Департамент через раздел «Услуги и сервисы» на сайте [www.mos.ru](http://www.mos.ru) за предоставлением государственной услуги по оформлению земельно-правовых отношений.

5.8. После выполнения пп. 5.2, 5.7 внести необходимые изменения в АИС «Реестр ГУ».

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Исполняющий обязанности  
первого заместителя  
руководителя**



**Е.А. Соловьева**

Приложение

к распоряжению Департамента  
городского имущества города Москвы  
от 22 октября 2018 г.  
№ 35421

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
объектов нежилого фонда, подлежащих закреплению на праве оперативного управления за  
ГБУ «Жилищник района Южное Бутово»

№ п/п	Адрес объекта	Кадастровый номер	Запись ЕГРП о праве собственности города Москвы	Здание/нежилые помещения	Площадь, кв. м
1	2	3	4	5	6
1	г. Москва, ул. Изюмская, д. 63	77:06:0012014:8009	77:06:0012014:8009-77/002/2018-1 от 11 июля 2018 г.	Этаж 1, м/м 60	14,4
2	г. Москва, ул. Изюмская, д. 63	77:06:0012014:7990	77:06:0012014:7990-77/002/2018-1 от 14 июня 2018 г.	Этаж 3, м/м 226	14,4
3	г. Москва, пр. Чечёрский, д. 31	77:06:0012012:2493	77:06:0012012:2493-77/002/2018-1 от 14 июня 2018 г.	Этаж 1, м/м 9	16,5
4	г. Москва, пр. Чечёрский, д. 31	77:06:0012012:2494	77:06:0012012:2494-77/002/2018-1 от 14 июня 2018 г.	Этаж 1, м/м 10	16,6
5	г. Москва, пр. Чечёрский, д. 31	77:06:0012012:2495	77:06:0012012:2495-77/002/2018-1 от 14 июня 2018 г.	Этаж 1, м/м 11	18,1
6	г. Москва, пр. Чечёрский, д. 31	77:06:0012012:2496	77:06:0012012:2496-77/002/2018-1 от 19 июня 2018 г.	Этаж 1, м/м 22	16,6

1	2	3	4	5	6
7	г. Москва, пр. Чечёрский, д. 31	77:06:0012012:2497	77:06:0012012:2497-77/002/2018-1 от 19 июня 2018 г.	Этаж 1, м/м 23	16,6
8	г. Москва, пр. Чечёрский, д. 31	77:06:0012012:2507	77:06:0012012:2507-77/002/2018-1 от 20 июня 2018 г.	Этаж 1, м/м 24	16,5
9	г. Москва, пр. Чечёрский, д. 31	77:06:0012012:2499	77:06:0012012:2499-77/002/2018-1 от 19 июня 2018 г.	Этаж 1, м/м 26	16,7
10	г. Москва, пр. Чечёрский, д. 31	77:06:0012012:2498	77:06:0012012:2498-77/002/2018-1 от 19 июня 2018 г.	Этаж 1, м/м 27	16,6
11	г. Москва, пр. Чечёрский, д. 31	77:06:0012012:2509	77:06:0012012:2509-77/002/2018-1 от 20 июня 2018 г.	Этаж 1, м/м 36	14,8
12	г. Москва, пр. Чечёрский, д. 31	77:06:0012012:2510	77:06:0012012:2510-77/002/2018-1 от 20 июня 2018 г.	Этаж 1, м/м 37	14,8

Простуровано и скреплено  
печатью на 3/7 (трех) .

главный специалист отдел  
по учету распорядительных  
документов



*Осад*  
А.В. Осадчая